



RESOLUCIÓN N°137 /2016

15 de diciembre de 2016

VISTOS:

El procedimiento de adquisiciones a través del portal mercado público, la ley 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios de 30 de julio de 2003, lo señalado en el Decreto N° 250 de fecha 09 de marzo de 2003 del Ministerio de Hacienda que aprueba el Reglamento de la ley 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios; la Bases Administrativas de la adquisición ID 515568-27-LE16, publicadas en el portal de compras y contratación pública el 15 de noviembre de 2016, el acta de apertura electrónica de las ofertas de dicha licitación, de fecha 14 de diciembre de 2016, el Informe de Adjudicación de Licitación Pública **"REMODELACIÓN SERVICIOS HIGIÉNICOS –RBD: 9883 COLEGIO RAMÓN FREIRE-DIRECCIÓN: BLANCO ENCALADA N°1111"**, acompañada mediante Memorándum 114/2016 de 15 de diciembre de 2016, del Departamento de Adquisiciones de esta Corporación.

CONSIDERANDO:

- 1) Que, la Corporación de Educación de Maipú publicó en el Portal de Compras y Contratación Públicas, la licitación ID 515568-27-LE16, denominada **"REMODELACIÓN SERVICIOS HIGIÉNICOS –RBD: 9883 COLEGIO RAMÓN FREIRE-DIRECCIÓN: BLANCO ENCALADA N°1111"**, la que tiene por objeto la ejecución de las obras de remodelación de los servicios higiénicos del Colegio Ramón Freire, ubicado en calle Blanco Encalada N°1111, comuna de Maipú, según lo dispuesto en las Bases Administrativas y Especificaciones Técnicas.
- 2) Que, de acuerdo a lo señalado en el Acta de Apertura electrónica señalada en los vistos, se presentaron los oferentes **"OPTIMIZACION DE GESTION EMPRESARIAL Y EDUCATIVA LIMITADA"**, **"JOSE MANUEL HERRERA SANCHEZ, CONSTRUCCIONES JOMAHER"**, **"INVERSIONES CONSTRUCCION Y SERVICIOS COINFLEX LIMITADA"**, **"INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN MMC LIMITADA"** y **"CONSTRUCTORA HS LIMITADA"**, cuyas ofertas fueron aceptas para ser evaluadas.
- 3) Que, mediante memorándum 114/2016 de 15 de diciembre de 2016, el Departamento de Adquisiciones de esta Corporación, acompaña Informe de Adjudicación de licitación pública, cuya resolución del proceso de evaluación propone adjudicar al oferente: **"OPTIMIZACION DE GESTION EMPRESARIAL Y EDUCATIVA LIMITADA"**, quien cumple con los requisitos establecidos en las especificaciones técnicas y bases administrativas del llamado.

RESUELVO:

1.- **ADJUDÍQUESE**, la Propuesta Pública ID 515568-26-LE16, denominada **"REMODELACIÓN SERVICIOS HIGIÉNICOS –RBD: 9883 COLEGIO RAMÓN FREIRE-DIRECCIÓN: BLANCO ENCALADA N°1111"**, al oferente **"OPTIMIZACION DE GESTION EMPRESARIAL Y EDUCATIVA LIMITADA"**, RUT: **76.179.650-K**, con domicilio en calle Dos Oriente N° 297, Comuna de Til Til, por un valor total de **\$38.053.188.-**(Treinta y ocho millones cincuenta y tres mil ciento ochenta y ocho pesos), I.V.A. incluido, con un plazo de ejecución de 37 días corridos, contados desde la fecha del Acta de entrega de terreno.



2.- El objeto del contrato que por esta Licitación Pública se encarga al oferente **“OPTIMIZACION DE GESTION EMPRESARIAL Y EDUCATIVA LIMITADA”**, son los trabajos de remodelación de los servicios higiénicos del Colegio Ramón Freire, ubicado en calle Blanco Encalada N°1111, comuna de Maipú, de acuerdo a lo señalado en las Bases Administrativas, Especificaciones Técnicas y en la Oferta del proponente adjudicado.

3.- Déjese establecido que estos trabajos serán financiados con cargo a fondos F.A.E.P..

4.- Esta resolución deberá publicarse en el portal de Chile Compra, dando cumplimiento a todas las formalidades del caso.



JOSE MIGUEL ESPINOSA VILLALÓN
SECRETARIO GENERAL

CORPORACIÓN MUNICIPAL DE SERVICIOS Y DESARROLLO DE MAIPÚ



JMEV/VMR/JMV

Distribución:

- Gerencia Codeduc
- Departamento Jurídico
- Archivo Gerencia

Rex. 137.
15/12/2016

MEMO Nº 114/2016

MAT: Solicita resolución para adjudicación
ID 515568-27-LE16

MAIPU, DE 15 DICIEMBRE 2016

DE : PABLO AGUILERA ESPINOZA
ASISTENTE DEPARTAMENTO ADQUISICIONES
CORPORACIÓN MUNICIPAL DE EDUCACIÓN

A : JOSE LUIS ESPINOSA VILLALON
SECRETARIO GENERAL
CORPORACIÓN MUNICIPAL DE EDUCACIÓN



Por intermedio del presente, agradeceré a usted emitir resolución, para adjudicar proceso licitatorio: "REMODELACION SERVICIOS HIGIENICOS- RBD: 9883-3 COLEGIO RAMON FREIRE DIRECCION: BLANCO ENCALADA N°1111", ID 515568-27-LE16. Favor emitir resolución correspondiente.

Datos del proveedor adjudicado:

Nombre	OPTIMIZACION DE GESTION EMPRESARIAL Y EDUCATIVA LIMITADA
Rut	76.179.650-K
Dirección	DOS ORIENTE 297 HUERTOS FAMILIARES TIL-TIL
Contacto	XIMENA DE LOURDES SAEZ RIOS
Teléfono	CELULAR: 950175778
Email	contacto@optimizar.cl

Se adjunta informe con resultados del proceso de evaluación y antecedentes de la propuesta.

Sin otro particular, se despide atentamente de usted,


PABLO AGUILERA ESPINOZA
RUT: 13.267.293
PABLO AGUILERA ESPINOZA
ASISTENTE ADQUISICIONES CODEDUC

PAE/
Distribución
- Finanzas
- Dpto. Adquisiciones Archivo

INFORME DE ADJUDICACION LICITACION PÚBLICA

**“Remodelación Servicios Higiénicos –RBD: 9883 Colegio Ramón
Freire-Dirección: Blanco Encalada N°1111”**

ID: 515568-27-LE16”

Maipú 14 Diciembre 2016

1. Llamado a Licitación

NOMBRE ADQUISICION	CONTRATACION DE OBRA AMPLIACION JARDIN EMANUEL
ID	515568-27-LE16
FECHA DE PUBLICACIÓN	15-11-2016 17:34:39
FECHA DE APERTURA	28-11-2016 15:02:00

2. COMISION DE EVALUACIÓN

DOCUMENTO DE DESIGNA LA COMISION
INTEGRANTES DE LA COMISION
<ul style="list-style-type: none"> • Director de Administración y Finanza o quien designe. • Jefe de Arquitectura o quien designe. • Director de Control y Gestión Estratégica. • Asistente de adquisiciones.

3. APERTURA DE LAS OFERTAS

ANTECEDENTES DE APERTURA DE LICITACION	
FECHA DE APERTURA TECNICA	28-11-2016 15:50:00
FECHA DE APERTURA ECONOMICA	28-11-2016 15:50:00
NUMERO DE OFERTAS RECIBIDAS	5

OFERENTES	RUT
INVERSIONES CONSTRUCCION Y SERVICIOS COINFLEX LIMITADA	77.957.610-8
OPTIMIZACION DE GESTION EMPRESARIAL Y EDUCATIVA LIMITADA	76.179.650-k
INGENIERIA Y CONSTRUCCION MMC LIMITADA	76.065.177-k
JOSE MANUEL HERRERA SANCHEZ	13.598.635-6
CONSTRUCTORA HS LIMITADA	76.104.272-6

4. Procedimiento de Evaluación

A continuación se presentan los criterios de evaluación y los resultados de su aplicación.

Criterios de Evaluación	Requerimiento para la Evaluación	Ponderación
C.1 Experiencia de los oferentes	Debe adjuntar formulario que acredite experiencia de trabajos realizados Anexo 5.	20%
C.2 Oferta económica	Debe adjuntar anexo 4, completo	40%
C.3 Plazo de ejecución	Debe presentar Carta Gantt señalando el plazo de ejecución, según lo indicado en bases.	30%
C.4 Visita Técnica	Debe presentarse en lugar, fecha y horas indicada en las bases.	5%
C.5 Cumplimiento de los requisitos	Debe tener ingresado en el momento de la apertura: Anexos, según lo indicado en bases, los que son requisitos para poder postular proceso licitatorio.	5%

4.1 Resultados de los Criterios de evaluación

LICITACIÓN ID: 515568-27-LE16 "Remodelación SSHH - RBD 9883 (Ramón Freire)

Oferentes	Experiencia de los oferentes C.1		Oferta Económica C.2		Plazo de Ejecución C.3			Visita Técnica C.4		Cumplimiento de Requisitos C.5		Total	100%	
	Puntos	20%	Precio	Puntos	40%	d	Puntos	30%	Puntos	5%	Puntos			5%
COINFLEX	40	8.00	48,139,788	79	31.62	45	71	21.33	100	5.00	100	5.00	70.95	
MMC	80	16.00	48,936,973	78	31.10	32	100	30.00	100	5.00	100	5.00	87.10	
HS LTDA	40	8.00	52,811,319	72	28.82	45	71	21.33	100	5.00	100	5.00	68.16	
JOMASHER	40	8.00	43,988,695	87	34.60	33	97	29.09	100	5.00	100	5.00	81.69	
OPTIMIZAR	80	16.00	38,053,188	100	40.00	37	86	25.95	100	5.00	100	5.00	91.95	

Nota: Procedase a contratar empresa OPTIMIZAR

5. Resolución del Proceso de Evaluación.

Con fecha 14 de Diciembre, se siguiere adjudicar la licitación 515568-27-LE16 contratación de "Remodelación Servicios Higiénicos –RBD: 9883 Colegio Ramón Freire-Dirección: Blanco Encalada N°1111" a el Proveedor "OPTIMIZACION DE GESTION EMPRESARIAL Y EDUCATIVA LIMITADA" Rut: 76.179.650-k, con domicilio en Dos Oriente 297 Huertos Familiares, Comuna de Til-Til quien cumple con los requisitos solicitados en bases Técnicas-Administrativa de esta licitación.

- Valor Ofertado Servicios \$ \$ **38.053.188 impuestos incluidos**
- Cumple con requisitos solicitados en bases.




German Villar C.
Director de Administración
Y Finanzas Codeduc



Jorge Mora S.
Arquitecto Departamento
Arquitectura E Infraestructura Codeduc



Marco Ortiz A.
Director de Control y
Gestión Estratégica



PABLO AGUILERA E.
RUT: 12.257.293-C
Asist. Adquisiciones
Pablo Aguilera E.
Asistente Licitaciones
Adquisiciones Codeduc

PAE/
Distribución
- Destinatario
- Finanzas
- Archivo

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

De conformidad al presupuesto aprobado para esta institución por la Ley N° 20.641 de *Presupuestos del Sector Público 2015*, certifico que, a la fecha del presente documento, la institución cuenta con el presupuesto para el financiamiento de los bienes y/o servicios indicados en las bases de la licitación 515568-27-LE16 **“Remodelación Servicios Higiénicos –RBD: 9883 Colegio Ramón Freire-Dirección: Blanco Encalada N°1111”**

Presupuesto en partida FAEP

Monto total Estimado impuestos incluidos \$ **38.053.188**



Marco Ortiz A.

**Jefe de Control y Gestión
Estretegica**

Maipú, 14 de Diciembre 2016